

Протокол № 7
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 11 по ул. Лесная в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

«21» 11 20 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 11 по ул. Лесная:

кв. № 1 – Соколовой Ружаной Анатольевной, 20.06.1966г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Лесная, д. 11, кв. 1, паспорт 17 11 158085 выдан 07.07.2011г., МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации права от 23 августа 2004года 33 АВ 371275

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 11 по ул. Лесная, в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос № 1. Продлить полномочия члена совета дома Соколовой Ружанны Анатольевны (кв.№1) сроком на 3 (три) года с момента подписания протокола настоящего собрания.

Вопрос № 2. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома стоимостью не более 50 тыс.руб. без проведения общего собрания собственников.

Вопрос № 3. Разрешить безвозмездное использование мест общего пользования многоквартирного дома оператору связи ООО "Интех" для размещения оборудования и подключения собственников помещений к сети интернет, при условии бесплатного предоставления порта связи для подключения общедомового прибора учета отопления и других в случае их установки.

Вопрос №4. Утвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) на 2016 год, без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 25 руб. 44 коп. с 01.05.2016г. за 1 кв.м общей площади помещения в соответствии с Федеральным законом от 14.12.15 г. № 359-ФЗ «О федеральном бюджете на 2016 год» и установленным уровнем инфляции 6,4 %;

- план работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2016 год, исходя из утвержденного размера платы: ремонт отмостки, цоколя (предварительная сметная стоимость работ 150 000 руб.).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 71,11 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос № 1. Продлить полномочия члена совета дома Соколовой Ружанны Анатольевны (кв.№1) сроком на 3 (три) года с момента подписания протокола настоящего собрания.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 2. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома стоимостью не более 50 тыс.руб. без проведения общего собрания собственников.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 3. Разрешить безвозмездное использование мест общего пользования многоквартирного дома оператору связи ООО "Интех" для размещения оборудования и подключения собственников помещений к сети интернет, при условии бесплатного предоставления порта связи для подключения общедомового прибора учета отопления и других в случае их установки.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос №4. Утвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) на 2016 год, без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 25 руб. 44 коп. с 01.05.2016г. за 1 кв.м общей площади помещения в соответствии с Федеральным законом от 14.12.15 г. № 359-ФЗ «О федеральном бюджете на 2016 год» и установленным уровнем инфляции 6,4 %;

- план работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2016 год, исходя из утвержденного размера платы: ремонт отмостки, цоколя (предварительная сметная стоимость работ 150 000 руб.).

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: Соколова Ружана Анатольевна / Соколова Ружана Анатольевна /